|  |  |
| --- | --- |
|  | GRUNDEJERFORENINGEN SOLHØJ |

Grundejerforening - forespørgsel

# Oplysninger

Som led i sælgers positive oplysningspligt beder vi, efter aftale med denne, venligst om besvarelse af de nedenfor afkrydsede spørgsmål:

# 1. Oplysninger om medlemskab af grundejerforeningen

|  |  |
| --- | --- |
| X 1.1Er der medlemspligt af grundejerforeningen | Nej X Ja |
| Hvis nej, er ovenstående ejendom medlem | Nej Ja |

Uanset besvarelsen i dette afsnit, ønskes øvrige spørgsmål besvaret.

# 2. Udgifter til grundejerforeningen

X **2.1**Grundejerforeningskontingentet udgør kr.\_2800\_ årligt, der betales i halvårlige rater

Betales der bidrag til foreningen udover kontingentet f.eks. til snerydning eller lign.

X Nej Ja

Hvis ja, kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Snerydning og vejfond er inkluderet i kontingentet)

Er der truffet beslutninger der medfører forhøjelse af grundejerforeningskontingentet

X Nej Ja

Hvis ja, forhøjes med kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ årligt, pr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Hvis ja, hvilke beslutninger

X **2.2**Er ejeren i restance til foreningen Nej Ja, med kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pr.

Forespørg venligst foreningen kasserer om dette punkt på e-mail kontakt@grundsolhoj.dk

X **2.3**Påhviler der grundejerforeningens medlemmer fællesgæld X Nej Ja, i alt kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ med rentesats \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, der er variabel \_\_\_\_\_\_ fast \_\_\_\_\_\_

Hvis ja, hvad udgør ejendommens andel af gælden kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pr.

Hvorledes hæfter de enkelte medlemmer for gælden

Opkræves der særskilt ydelse i forbindelse med gælden Nej Ja, med kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ årligt

(heraf rente kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), betales med kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ den

for perioden \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kan gælden indfries individuelt Nej Ja, med kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pr.

Evt. specielle indfrielsesvilkår:

Er der tale om tidsbegrænset ekstraopkrævning Nej Ja, ophører med sidste betaling den\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Har grundejerforeningen en kassekredit Nej Ja, maks. kr.

X **2.4**Betales der indskud til foreningen X Nej Ja, med kr.

X **2.5**Evt. gebyr til foreningen for at registrere overdragelsen, som skal betales af sælger kr.\_0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Evt. gebyr til foreningen for at registrere overdragelsen, som skal betales af køber kr.\_0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Andre omkostninger til foreningen i forbindelse med overdragelsen 0 kr.

X **2.6**Det bedes oplyst i hvilket pengeinstitut og på hvilket kontonr. evt. gebyrer og lign. skal indbetales:

Reg.nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kontonr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. Antenneforening (besvares kun hvis grundejerforeningen leverer antennesignal)**

X **3.1**Tv(radio)signal, type: \_\_\_\_ Hybridnet \_\_\_\_ Fælles Andet: Ingen aftale i foreningen

X **3.2**Er der antenneforening X Nej Ja

Er der medlemspligt Nej Ja

X **3.3**Antennebidrag kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ årligt, der betales med kr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, den

for perioden \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

X **3.4**Betales der indskud til foreningen X Nej Ja, med kr.

X **3.5**Er ejerskifte forbundet med gebyr X Nej Ja, med kr.

## 4. Øvrige forhold

X **4.1**Formand: Find oplysninger på www.grundsolhoj.dk

X **4.2**Kasserer: Find oplysninger på www.grundsolhoj.dk

## 5. De bedes fremsende kopi af

X Seneste generalforsamlingsgodkendte regnskab og budget for grundejerforeningen

X Referat af de seneste afholdte ordinære og ekstraordinære generalforsamlinger i grundejerforeningen

|  |  |
| --- | --- |
| X Grundejerforeningens vedtægter | X Ordensreglement for grundejerforeningen |
|  |  |

Alle relevante oplysninger findes på www.grundsolhoj.dk

## 6. Supplerende oplysninger

Yderligere spørgsmål, der ønskes besvaret:

## 7. Supplerende oplysninger/bemærkninger (udfyldes af grundejerforeningen)

## Gebyr / underskrifter

Deres ekspeditionsgebyr i forbindelse med besvarelsen bedes oplyst her. kr. 0

|  |
| --- |
| Dato |
| Grundejerforeningen Solhøj  Tryggevældevej 79  2700 Brønshøj  Mail: kontakt@grundsolhoj.dk |

Beløbet vil blive fremsendt til Dem, når besvarelsen er modtaget af os, idet faktura bedes medsendt, såfremt ejendommen administreres af andre end bestyrelsen.